

## BYTOVÝ DŮM A1 BYT A1.4.3

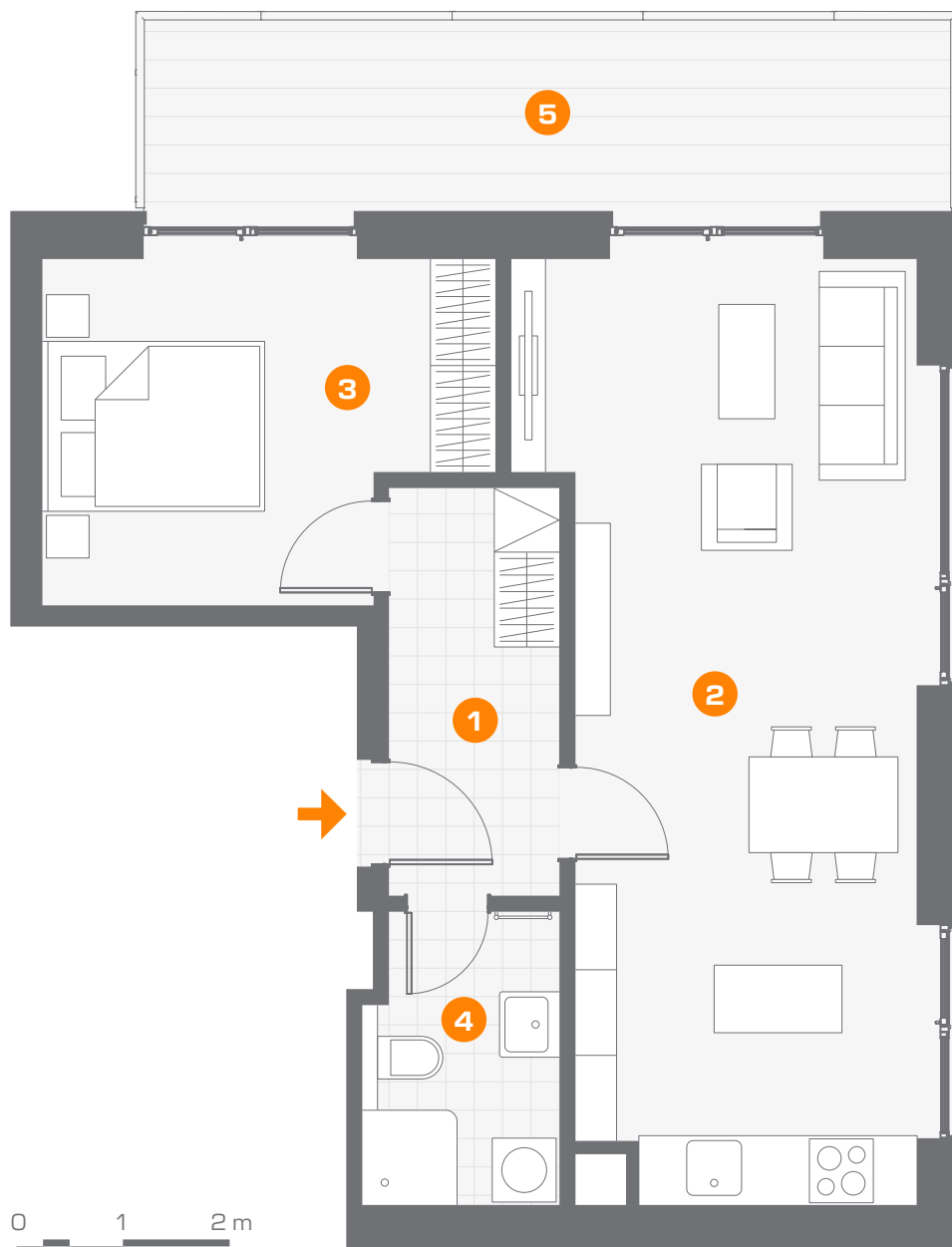
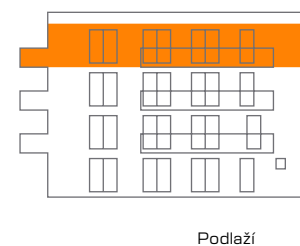
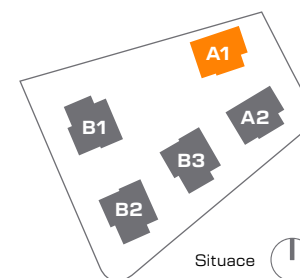
Podlaží 4. NP  
Dispozice **2+KK**

1	Předsíň	6,1 m <sup>2</sup>
2	Obývací pokoj + jídelna	30,8 m <sup>2</sup>
3	Pokoj	14,1 m <sup>2</sup>
4	Koupelna + WC	4,7 m <sup>2</sup>

Užitná plocha bytu<sup>1)</sup> 54,6 m<sup>2</sup>  
Podlahová plocha bytu<sup>2)</sup> **56,5 m<sup>2</sup>**

5	Balkón	14,2 m <sup>2</sup>
	Sklep 1 (A1, sklep VI)	1,9 m <sup>2</sup>
	Sklep 2 (B2, sklep XIV)	8,9 m <sup>2</sup>

K bytu náleží parkovací stání



1) Užitná plocha bytu – součet užitné plochy všech místností bytové jednotky, bez plochy teras/balkonů. 2) Podlahová plocha bytu – půdorysná plocha všech místností bytové jednotky, včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí bytu, jako jsou stěny příčky, sloupy, komíny a obdobné svislé konstrukce, stanovené v souladu s nařízením vlády, 366/2013 Sb. Poznámka: Vyzobrazení bytové jednotky, jejího vybavení (zařízení, nábytku, kuchyňské linky spotřebičů apod.) a situace území je pouze informativní. Vybavení není součástí dodávky bytové jednotky. Uvedené rozměry jsou pouze informativní a mohou doznat změn. Finální provedení bytové jednotky bude stanoveno dohodou o prodeji bytové jednotky, uzavřenou mezi prodávajícím a kupujícím. Proávající si vyhrazuje právo na změny.