

## BYTOVÝ DŮM A1 BYT A1.1.2

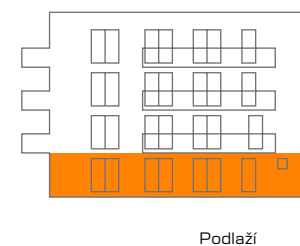
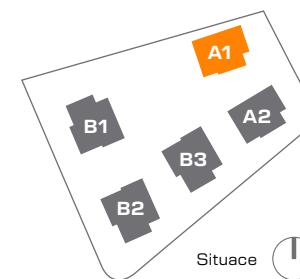
Podlaží 1. NP  
Dispozice **2+KK**

1	Předsíň	3,9 m <sup>2</sup>
2	Obývací pokoj + jídelna	26,5 m <sup>2</sup>
3	Pokoj	14,1 m <sup>2</sup>
4	Koupelna + WC	4,7 m <sup>2</sup>

Užitná plocha bytu<sup>1)</sup> 49,2 m<sup>2</sup>  
Podlahová plocha bytu<sup>2)</sup> **51,3 m<sup>2</sup>**

5	Terasa	17,0 m <sup>2</sup>
	Předzahrádka	39,7 m <sup>2</sup>
	Sklep 1 (A1, sklep VIII)	2,5 m <sup>2</sup>
	Sklep 2 (B1, sklep VX)	8,2 m <sup>2</sup>

K bytu náleží parkovací stání



0 1 2 m

1) Užitná plocha bytu – součet užitné plochy všech místností bytové jednotky, bez plochy teras/balkonů. 2) Podlahová plocha bytu – půdorysná plocha všech místností bytové jednotky, včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí bytu, jako jsou stěny příčky, sloupy, komíny a obdobné svislé konstrukce, stanovená v souladu s nařízením vlády, 366/2013 Sb. Poznámka: Vyrobení bytové jednotky, jejího vybavení (zařízení, nábytku, kuchyňské linky spotřebičů apod.) a situace území je pouze informativní. Vybavení není součástí dodávky bytové jednotky. Uvedené rozměry jsou pouze informativní a mohou doznat změny. Finální provedení bytové jednotky bude stanoveno dohodou o prodeji bytové jednotky, uzavřenou mezi prodávajícím a kupujícím. Proávající si vyhrazuje právo na změny.